(**NOMBRE DEL CONJUNTO COMO ESTÁ EN EL RUC o DPH**)
AUTO CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL

(Su aplicación se da cuando se encuentra fenecido el período para el que fue electo el presidente, y por ende este no puede convocar, por lo que se hace obligatorio generar una auto convocatoria, o cuando el presidente, a pesar de haber sido solicitado por el 30% de los copropietarios, no convoca a Asamblea.)

Fecha: En la ciudad de Quito, a los xxx días del mes de xxx del año 2026

Se auto convocan todos los condóminos del conjunto habitacional (colocar el nombre consta en el RUC) a la Asamblea General Extraordinaria que se llevará a cabo el día (agregar fecha), a las (agregar hora), en (lugar, por ejemplo: casa comunal del Conjunto), para tratar el siguiente orden del día:

1. Elección y posesión del director/a de debates y secretario/a ad-hoc (si la directiva no estuviera vigente).
2. Constatación del quórum;
3. (Señalar para qué se realiza la convocatoria, ejemplo:
    - Elección de la directiva para el periodo xxx
    - Informe de actividades / económico
    - Fijación de expensas ordinarias y/o extraordinarias
    - Resolución sobre plan de obras para el año XXXX
    - Asuntos varios

Solicitamos gentilmente que la asistencia puntual a la hora señalada.

Nota. - En caso de no existir el quórum reglamentario a la hora señalada en la convocatoria, la asamblea general se instalará legalmente luego de haber transcurrido 60 minutos con cualquiera que fuere el número de copropietarios que asistiere (artículo 37 del Reglamento a la Ley de Propiedad Horizontal). Las resoluciones que se tomen serán de cumplimiento obligatorio para todos los condóminos del conjunto.

Atentamente. -

Se suscribe la auto convocatoria con el respaldo de por lo menos el 40% del total de votos del inmueble en propiedad horizontal (Artículo 37 del Reglamento a la Ley de Propiedad Horizontal).

COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO XX QUE SUSCRIBEN LA AUTOCONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL DE COPROPIETARIOS QUE SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA (AGREGAR FECHA), A LAS (AGREGAR HORA), EN (LUGAR).

(El documento debe estar suscrito por los copropietarios que reúnan el 40% total de alícuotas del Conjunto.)

Nro.	APELLIDOS Y NOMBRES	Nro. INMUEBLE	ALÍCUOTA	CÉDULA	FIRMA