

Memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2968-M

Quito, D.M., 09 de septiembre de 2025

PARA: Sra. Mgs. María Gabriela Morales Escobar
Directora de Planificación
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA -
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

ASUNTO: Solicitud certificación POA para la contratación del Servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales

De mi consideración,

A fin de continuar con la etapa preparatoria para la contratación del servicio de vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales tengo a bien informar lo siguiente:

Mediante memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2845-M de 28 de agosto de 2025, la Tlga. Karina Orbe Ibuges, informó sobre la finalización de la etapa contractual del servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales.

Con memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2849-M de 28 de agosto de 2025, se informó al Señor Arq. Alexander Lafebre Quirola, Gerente General de la EPMHV, sobre el inicio de la etapa preparatoria del proceso de Contratación del Servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales.

Cumpliendo con el proceso, se revisó el Catálogo Electrónico del SERCOP para verificar los servicios ofertados en la herramienta, evidenciándose que a partir del 02 de septiembre de 2025, se adjudicó un nuevo proceso estableciéndose nuevos precios para los servicios de vigilancia.

Validando el presupuesto de cada punto de seguridad planteado para la presente contratación, se generó una nueva proyección de gasto, reflejando la necesidad de incrementar los recursos en la Tarea " SERVICIO DE VIGILANCIA PARA LA EPMHV Y PROYECTOS INSTITUCIONALES", ya que, los montos que se encontraban planificados correspondían al servicio que era ofertado por el SERCOP hasta el mes de agosto de 2025.

Ante esta actualización del Convenio Marco y de precios ofertados en el catálogo electrónico para la contratación de servicios de vigilancia se incrementa el presupuesto referencial de la contratación, y se considera este servicio para ejecutarse en un plazo de 180 días (6 meses), por lo que, para financiar los gastos a ejecutarse en el año 2025 es necesario incrementar los recursos económicos entre tareas del mismo proyecto.

El presupuesto referencial se definió con base en la información disponible en el Catálogo Electrónico del SERCOP, obteniendo el siguiente resultado:

Periodo	Valor
Pago para año 2025 (septiembre 16-diciembre 31)	256.612,46
Pago para año 2026 (enero al 14 de marzo de 2026)	175.072,06
	431.684,52

Mediante memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2913-M de 03 de septiembre de 2025, se solicitó la Reforma del POA de la EPMHV, para incrementar los recursos en la tarea de Contratación del Servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales.

Memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2968-M

Quito, D.M., 09 de septiembre de 2025

Con memorando Nro. EPMHV-DP-2025-0834-M de 09 de septiembre de 2025, la Dirección de Planificación informó la aprobación de la Reforma del POA para continuar con los trámites correspondientes.

Para continuar con la etapa preparatoria del proceso de contratación del servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales, solicito se sirva disponer la emisión de la certificación POA para el año 2025 y plurianual 2026, de conformidad con el siguiente detalle:

Código Nombre Programa	Código Nombre Proyecto/ Macro actividad	Nombre Componente /Actividad	Nombre Obra	Código Nombre Tarea	Subtarea (Nombre de proceso)	Código Fuente Financiamiento	Código Geográfico	Ítem Presupuestario	Descripción Ítem	Presupuesto Codificado	Monto Certificación 2025 (sin iva)	Monto Certificación 2026 (sin iva)
01 FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	000 GESTIÓN ADMINISTRATIVA	OPERATIVIDAD DE LA EPMHV		Dotar bienes y servicios para operatividad de la EPMHV	SERVICIO DE VIGILANCIA PARA LA EPMHV Y PROYECTOS INSTITUCIONALES	001	1701	530208	Servicio de Seguridad y Vigilancia	291.349,20	256.612,46	175.072,06
TOTAL										291.349,20	256.612,46	175.072,06

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Ing. Claudio Bernardo Mera Romero

Especialista Administrativo 2

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO

Referencias:

- EPMHV-DP-2025-0834-M

Anexos:

- EPMHV-DTHA-2025-2845-M.pdf
- EPMHV-DTHA-2025-2849-M.pdf
- Matriz reforma poa vigilancia 6 meses.xlsx
- proyeccion gasto vigilancia 6 meses.xlsx
- informe técnico reforma poa vigilancia-signed-signed.pdf
- matriz reforma poa vigilancia 6 meses-signed-signed.pdf
- EPMHV-DF-2025-2082-M (1).pdf
- EPMHV-DF-2025-0026-R (1).pdf
- EPMHV-DTHA-2025-2913-M.pdf
- EPMHV-DP-2025-0834-M (1).pdf
- Matriz poa vigilancia 6 meses.xlsx
- Matriz POA vigilancia 6 meses-signed-signed.pdf

Copia:

Srta. Tlga. Karina del Belén Orbe Ibúges

Analista Administrativa 2

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Sr. Ing. Cristian Enrique Chávez Ureña

Analista de Planificación y Seguimiento 3

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**



Memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2968-M

Quito, D.M., 09 de septiembre de 2025

NUT: GADDMQ-2025-5886

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Karina del Belén Orbe Ibuges	EPMHV-DTHA	2025-09-09

