

Memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2913-M

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2025

PARA: Sra. Mgs. María Gabriela Morales Escobar
Directora de Planificación
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA -
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

ASUNTO: Solicitud reforma POA para la contratación del Servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales

A fin de continuar con la etapa preparatoria para la contratación del servicio de vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales tengo a bien informar lo siguiente:

Mediante memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2845-M de 28 de agosto de 2025, la Tlga. Karina Orbe Ibuges, informó sobre la finalización de la etapa contractual del servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales.

Con memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2849-M de 28 de agosto de 2025, se informó al Señor Arq. Alexander Lafebre Quirola, Gerente General de la EPMHV, sobre el inicio de la etapa preparatoria del proceso de Contratación del Servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales.

Cumpliendo con el proceso, se revisó el Catálogo Electrónico del SERCOP para verificar los servicios ofertados en la herramienta, evidenciándose que a partir del 02 de septiembre de 2025, se adjudicó un nuevo proceso estableciéndose nuevos precios para los servicios de vigilancia.

Validando el presupuesto de cada punto de seguridad planteado para la presente contratación, se generó una nueva proyección de gasto, reflejando la necesidad de incrementar los recursos en la Tarea "SERVICIO DE VIGILANCIA PARA LA EPMHV Y PROYECTOS INSTITUCIONALES", ya que, los montos que se encontraban planificados correspondían al servicio que era ofertado por el SERCOP hasta el mes de agosto de 2025.

Ante esta actualización del Convenio Marco y de precios ofertados en el catálogo electrónico para la contratación de servicios de vigilancia se incrementa el presupuesto referencial de la contratación, y se considera este servicio para ejecutarse en un plazo de 180 días (6 meses), por lo que, para financiar los gastos a ejecutarse en el año 2025 es necesario incrementar los recursos económicos entre tareas del mismo proyecto.

El presupuesto referencial se definió con base en la información disponible en el Catálogo Electrónico del SERCOP, obteniendo el siguiente resultado:

Periodo	Valor
Pago para año 2025 (septiembre 16- diciembre 31)	256.612,46
Pago para año 2026 (enero al 14 de marzo de 2026)	175.072,06
Total	431.684,52

En virtud de lo expuesto solicito se sirva disponer y gestionar la reforma al POA, de conformidad al siguiente detalle:

Código Nombre Programa	Código Nombre Proyecto/ Macro actividad	Nombre Componente Actividad	Nombre Obra	Código Nombre Tarea	Subtarea (Nombre de proceso)	Código Fuente Financiamiento	Código Geográfico	Ítem Presupuestario	Descripción Ítem	Presupuesto Codificado	Monto Disminución	Monto Incremento	Saldo
01 FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	000 GESTIÓN ADMINISTRATIVA	OPERATIVIDAD DE LA EPMHV		Dotar bienes y servicios para operatividad de la EPMHV	SERVICIO DE VIGILANCIA PARA LA EPMHV Y PROYECTOS INSTITUCIONALES	001	1701	530208	Servicio de Seguridad y Vigilancia	234.517,09		\$6.832,11	291.349,20
01 FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	000 GESTIÓN ADMINISTRATIVA	OPERATIVIDAD DE LA EPMHV		DOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO TECNOLÓGICO, LICENCIAS Y/O SERVIDORES, BIENES, EQUIPOS Y SISTEMAS	ARRENDAMIENTO Y LICENCIAS DE USO DE PAQUETES INFORMÁTICOS	001	1701	530702	Arrendamiento y Licencias de Uso de Paquetes Informáticos	120.399,83	\$6.832,11		\$63.567,72
TOTAL											\$6.832,11	\$6.832,11	

Memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2913-M

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2025

Para efectuar la reforma adjunto el informe Nro. EPMHV-DTHA-2025-R-POA-013 de 03 de septiembre de 2025, en el cual constan los valores de gasto proyectados y el detalle de incremento y disminución de valores.

Atentamente,

Abg. Andrea Oderay Dávalos Ojeda

Directora de Talento Humano y Administrativa

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO

Referencias:

- EPMHV-DTHA-2025-2849-M

Anexos:

- EPMHV-DTHA-2025-2845-M.pdf
- EPMHV-DTHA-2025-2849-M.pdf
- proyeccion gasto vigilancia 6 meses.xlsx
- Matriz reforma poa vigilancia 6 meses.xlsx
- informe técnico reforma poa vigilancia-signed-signed.pdf
- matriz reforma poa vigilancia 6 meses-signed-signed.pdf

Copia:

Sr. Ing. Claudio Bernardo Mera Romero

Especialista Administrativo 2

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Srta. Tlga. Karina del Belén Orbe Ibuges

Analista Administrativa 2

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Srta. Tlga. Andrea Toscano Hernández

Asistente Administrativo 1

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

NUT: GADDMQ-2025-5886

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Karina del Belén Orbe Ibuges	EPMHV-DTHA	2025-09-03

