

Memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2426-M

Quito, D.M., 16 de julio de 2025

PARA: Sr. Arq. Alexander Wladimir Lafebre Quirola
Gerente General
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

ASUNTO: Notificación a la Gerencia General del inicio de la etapa preparatoria del proceso de contratación del "SERVICIO DE VIGILANCIA PARA LA EPMHV Y PROYECTOS INSTITUCIONALES"

Mediante Resolución No. EPMHV-GG-2025-0014-R, de 16 de mayo de 2025, el señor Gerente General resolvió emitir la **Delegación de Atribuciones de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda**. En el Capítulo II, relativo a las Delegaciones Administrativas, se establece lo siguiente:

"Artículo 5.- Delegaciones para procedimientos de contratación pública: Delegar a los servidores y funcionarios públicos de la EPMHV enlistados a continuación, para que dentro de sus competencias actúen como ordenadores de gasto y, en consecuencia, autorizadores de inicio de los procedimientos de contratación determinados en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, su Reglamento General y normativa secundaria correspondiente. (...) En los procedimientos delegados, los funcionarios ejercerán las atribuciones establecidas en la normativa vigente, debiendo informar previamente a la Gerencia General sobre el inicio de la fase preparatoria y asegurarse de que las contrataciones estén alineadas con los planes, programas y proyectos institucionales."

En este marco, mediante Memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2146-M, de 25 de junio de 2025, la ex Directora de Talento Humano y Administrativo, notificó el inicio de la fase preparatoria del proceso de contratación del "**Servicio de Vigilancia para la EPMHV y Proyectos Institucionales**", indicando que el procedimiento aplicable sería el de **Subasta Inversa Electrónica**.

Sin embargo, una vez realizada la revisión correspondiente de los servicios disponibles en el Catálogo Electrónico del SERCOP, se ha verificado que, a la fecha, dicho servicio se encuentra catalogado. En consecuencia, el procedimiento de contratación aplicable debe ajustarse a la modalidad de **Catálogo Electrónico**, conforme lo establece la normativa vigente del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Atentamente,

Abg. Andrea Oderay Dávalos Ojeda
Directora de Talento Humano y Administrativa
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO

Anexos:
- EPMHV-DTHA-2025-2146-M.pdf

Copia:
Sr. Ing. Claudio Bernardo Mera Romero
Especialista Administrativo 2
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Srta. Tlga. Karina del Belén Orbe Ibúges
Analista Administrativa 2
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



Memorando Nro. EPMHV-DTHA-2025-2426-M

Quito, D.M., 16 de julio de 2025

NUT: GADDMQ-2025-4395

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Karina del Belén Orbe Ibuges	EPMHV-DTHA	2025-07-16
Revisado por: Claudio Bernardo Mera Romero	EPMHV-DTHA	2025-07-16

