

Resolución Nro. EPMHV-DF-2025-0020-R

Quito, D.M., 18 de julio de 2025

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

**Resolución de reforma al Plan Operativo Anual-POA / Plan anual de inversiones-PAI y Reforma
Presupuestaria Nro. 020-2025**

Ing. Nelly del Rosario Arteaga Abril
Directora Financiera
Delegada de la máxima autoridad

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador (CRE), prevé: *“Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución.”*;

Que, el artículo 227 de la CRE, establece: *“La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación.”*;

Que, el artículo 280 ibidem determina: *“El Plan Nacional de Desarrollo es el instrumento al que se sujetarán las políticas, programas y proyectos públicos; la programación y ejecución del presupuesto del Estado; y la inversión y la asignación de los recursos públicos; y coordinar las competencias exclusivas entre el Estado central y los gobiernos autónomos descentralizados. Su observancia será de carácter obligatorio para el sector público e indicativo para los demás sectores”*;

Que, el artículo 315 de la CRE prescribe: *“El Estado constituirá empresas públicas para la gestión de sectores estratégicos, la prestación de servicios públicos, el aprovechamiento sustentable de recursos naturales o de bienes públicos y el desarrollo de otras actividades económicas. // Las empresas públicas estarán bajo la regulación y el control específico de los organismos pertinentes, de acuerdo con la ley; funcionarán como sociedades de derecho público, con personalidad jurídica, autonomía financiera, económica, administrativa y de gestión, con altos parámetros de calidad y criterios empresariales, económicos, sociales y ambientales. (...)”*;

Que, el artículo 4 de la Ley Orgánica de Empresas Públicas (LOEP), define a las empresas públicas como entidades que pertenecen al Estado en los términos que establece la Constitución, personas jurídicas de derecho público, con patrimonio propio, dotadas de autonomía presupuestaria, financiera, económica, administrativa y de gestión; destinadas a la prestación de servicios públicos, el aprovechamiento sustentable de recursos naturales o de bienes públicos y en general al desarrollo de actividades económicas que correspondan al Estado;

Que, el artículo 9 de la LOEP establece como atribuciones del Directorio las siguientes: *“(...) 4. Aprobar las políticas aplicables a los planes estratégicos, objetivos de gestión, presupuesto anual, estructura organizacional y responsabilidad social corporativa; 5. Aprobar el Presupuesto General de la Empresa y evaluar su ejecución. (...)”*;

Que, el artículo 42 de la LOEP, prevé: *“Las empresas públicas sus subsidiarias y filiales podrán adoptar las formas de financiamiento que estimen pertinentes para cumplir sus fines y objetivos empresariales, tales como: ingresos provenientes de la comercialización de bienes y prestación de servicios así como de otros*

Resolución Nro. EPMHV-DF-2025-0020-R

Quito, D.M., 18 de julio de 2025

emprendimientos; rentas de cualquier clase que produzcan los activos, acciones, participaciones; acceso a los mercados financieros, nacionales o internacionales, a través de emisión de obligaciones, titularizaciones, contratación de créditos; beneficio de garantía soberana; inyección directa de recursos estatales, reinversión de recursos propios; entre otros. Para el efecto se requerirá la resolución favorable del Directorio de la empresa, y el cumplimiento de los requisitos previstos en esta y otras leyes, así como en la normativa aplicable, en función de la naturaleza del financiamiento al que se acceda. (...);

Que, el último inciso del artículo 34 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas (COPFP), señala: *“Los presupuestos de los gobiernos autónomos descentralizados y sus empresas públicas se sujetarán a sus propios planes, en el marco del Plan Nacional de Desarrollo y sin menoscabo de sus competencias y autonomías. El Plan Nacional de Desarrollo articula el ejercicio de las competencias de cada nivel de gobierno.”;*

Que, el COPFP en su artículo 57 determina: *“Los planes de inversión son la expresión técnica y financiera del conjunto de programas y proyectos de inversión, debidamente priorizados, programados y territorializados, de conformidad con las disposiciones de este código. Estos planes se encuentran encaminados a la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y de los planes del gobierno central y los gobiernos autónomos descentralizados.”;*

Que, el COPFP en su artículo 58 establece: *“Los planes de inversión serán cuatrianuales y anuales. La expresión financiera de los planes cuatrianuales permite la certificación presupuestaria plurianual, la continuidad de la ejecución de la inversión pública, deberá formularse y actualizarse en concordancia con los calendarios fiscales, la programación presupuestaria cuatrianual (...);*

Que, el último inciso del artículo 59 del COPFP, señala: *“En el ámbito de las Empresas Públicas, Banca Pública, Seguridad Social y gobiernos autónomos descentralizados, cada entidad formulará sus respectivos planes de inversión.”;*

Que, el artículo 97 del COPFP establece: *“(...) El techo presupuestario global, los techos presupuestarios institucionales y de gasto serán comunicados con las directrices presupuestarias para la elaboración de la proforma de cada ejercicio fiscal, tendrán el carácter vinculante y permanecerán vigentes para todo el ejercicio fiscal correspondiente. Podrán ser actualizados guardando concordancia con las disposiciones de esta ley para las modificaciones presupuestarias y aprobaciones de incrementos de los presupuestos públicos. (...);*

Que, el artículo 114 del COPFP, determina: *“Las disposiciones sobre la programación de la ejecución, modificaciones, establecimiento de compromisos, devengamientos y pago de obligaciones serán dictadas por el ente rector de las finanzas públicas y tendrán el carácter de obligatorio para las entidades y organismos del Sector Público no Financiero.”;*

Que, el artículo 271 Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), en cuanto al traspaso de partidas señala que: *“Las empresas de los gobiernos autónomos descentralizados deberán efectuar sus gastos de conformidad con los presupuestos legalmente aprobados. Será facultad del gerente de la empresa autorizar los traspasos, suplementos y reducciones de créditos de las partidas de un mismo programa.”;*

Que, el artículo 272 del COOTAD, prevé: *“Las empresas de los gobiernos autónomos descentralizados se sujetarán a las normas de la contabilidad comercial y conforme a ellas está previsto en el presupuesto de los gobiernos autónomos descentralizados como aporte de la empresa constituirá un fondo para futuras aplicaciones, de conformidad con la Constitución y la ley. Además, llevará el control presupuestario correspondiente.(...)”;*

Que, el artículo 69 del Código Orgánico Administrativo (COA), en lo que refiere a la delegación de competencias señala que: *“Los órganos administrativos pueden delegar el ejercicio de sus competencias, incluida la de gestión, en: 1. Otros órganos o entidades de la misma administración pública, jerárquicamente*

Resolución Nro. EPMHV-DF-2025-0020-R

Quito, D.M., 18 de julio de 2025

dependientes. 2. Otros órganos o entidades de otras administraciones. 3. Esta delegación exige coordinación previa de los órganos o entidades afectados, su instrumentación y el cumplimiento de las demás exigencias del ordenamiento jurídico en caso de que existan. 4. Los titulares de otros órganos dependientes para la firma de sus actos administrativos. 5. Sujetos de derecho privado, conforme con la ley de la materia. // La delegación de gestión no supone cesión de la titularidad de la competencia”;

Que, el artículo 138 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito (Código Municipal), determina respecto del Gerente General de las empresas públicas metropolitanas: *“El (la) Gerente(a) General ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial, de su respectiva empresa y es responsable ante el Directorio por su gestión administrativa, técnica y financiera. // El (la) Gerente(a) General está facultado para realizar todos los actos y contratos necesarios para el cumplimiento de los fines de la empresa a su cargo. (...)”;*

Que, los literales a) y m) del artículo 142 del Código Municipal, determinan en relación a los deberes atribuciones del Gerente General de una empresa pública metropolitana lo siguiente: *“a. Cumplir y hacer cumplir las normas que rigen las actividades de la empresa pública metropolitana”, y “m. Las demás que le confieran la Ley de la materia y los reglamentos de la empresa pública metropolitana”;*

Que, el artículo 200 del Código Municipal, establece la creación de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, con domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito;

Que, el artículo 201 del Código Municipal establece que la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda tiene como objeto ejecutar las políticas dictadas por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito en materia de habilitación y oferta de suelo, urbanización y promoción de vivienda. Su gestión está orientada a atender a familias o personas que requieren su primera vivienda, así como a aquellas con ingresos bajos y medios, población vulnerable o en situación de riesgo. Además, abarca la renovación urbana, el mejoramiento habitacional y la construcción de vivienda nueva para propietarios de suelo en áreas urbanas y rurales, con el objetivo de reducir el déficit habitacional tanto en términos cuantitativos como cualitativos;

Que, la Norma Técnica del Sistema Nacional de Finanzas Públicas, emitida por el Ministerio de Economía y Finanzas, mediante Acuerdo Ministerial Nro. 103, publicado en el Suplemento del Registro Oficial Nro. 381 de 29 de enero de 2021, reformado el 07 de enero de 2025, contempla en el numeral 2.3.4.3 sobre las *“Modificaciones al presupuesto”*, estableciendo que los presupuestos de las entidades del sector público que no forman parte del Presupuesto General del Estado, se efectuarán de acuerdo a lo establecido en sus leyes de creación y en las disposiciones emitidas por la máxima instancia institucional;

Que, mediante resolución de Directorio Nro. 003-2022-01 de 26 de mayo de 2022, se aprobó la Reforma del Estatuto Orgánico Funcional por Procesos de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda (EPMHV), en la que se define su estructura sustentada en su base legal y direccionamiento estratégico, determinados en la matriz de competencias y planificación;

Que, el Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional por Procesos de la EPMHV, en cuanto a las atribuciones de la Dirección de Planificación establece en el literal d) del numeral 1.4.1.2.: *“Elaborar reformas y modificaciones a la Programación Operativa Anual de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda en cumplimiento de la Norma Legal Vigente.”;*

Que, el memorando Nro. EPMHV-DP-2022-0002-M de 5 de enero de 2022, el entonces Director de Planificación, informó a las máximas autoridades de la EPMHV, el POA 2022 y los lineamientos y procedimientos para la emisión de los documentos habilitantes necesarios, previo al inicio de los procedimientos de contratación y certificación de recursos, en cuyo numeral 3 estableció: *“Cuando haya necesidad de realizar una reforma presupuestaria, la Unidad Requirente indicará el detalle de movimiento de recursos dentro de los procesos de su competencia, y a su vez la Dirección de Planificación, según la pertinencia del requerimiento remitirá a la Dirección de Asesoría Jurídica el informe (suscrito por la Dirección Administrativa Financiera y la Dirección de Planificación), y solicitud de necesidad de reforma con el detalle de programas, proyectos,*

Resolución Nro. EPMHV-DF-2025-0020-R

Quito, D.M., 18 de julio de 2025

productos, actividades, ítem presupuestario, fuente de financiamiento y montos, para la emisión de la respectiva resolución administrativa, para su posterior suscripción por parte del señor Gerente General; la misma que será enviada una vez aprobada, a la Dirección Administrativa Financiera para el movimiento de recursos, en el sistema financiero, según la reforma presupuestaria y Resolución aprobada.”;

Que, mediante resolución Nro. 005-2024-02 de 24 de junio de 2024, el Directorio de la EPMHV, nombró al Arq. Alexander Wladimir Lafebre Quirola, como Gerente General, conforme consta en la acción de personal Nro. 064 que rige desde el 25 de junio de 2024;

Que, mediante Ordenanza PMU Nro. 011-2024 de 10 de diciembre de 2024, el Concejo Metropolitano de Quito, en Sesión Ordinaria Nro. 37, aprobó el Presupuesto General del Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito para el ejercicio económico 2025;

Que, el Directorio de la EPMHV en sesión Extraordinaria Nro. 010-2024 de 31 de diciembre de 2024, adoptó la resolución Nro. 010-2024-02, la cual en su artículo primero prevé: “*Artículo 1.- Aprobar el Presupuesto General y el Plan Operativo Anual para el ejercicio fiscal 2025 de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, y priorizar los proyectos constantes en el POA, instrumentos que constan debidamente suscritos y que son parte integrante de la presente Resolución (...) La resolución se realiza con base en los informes No. EPMHV-DP-064-2024, EPMHV-0052-2024 y Nro. EPMHV-DAJP-2024-0050 de 30 de diciembre de 2024, suscritos por las Directoras de Planificación, Financiera y de Asesoría Jurídica y Patrocinio (S) respectivamente, aprobados por el Gerente General, mismos que se incluyen como anexos a la presente resolución y son de responsabilidad de los servidores que los emiten y aprueban; y, de conformidad con el numeral 2 del artículo 9 la Ley Orgánica de Empresas Públicas, Art. 60 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, en concordancia con el literales a), e) y o) del artículo 134 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito; y, el literal b) del artículo 5 del Reglamento Interno del Directorio de la EPMHV*”;

Que, mediante resolución Nro. EPMHV-GG-2025-0014-R de 16 de mayo de 2025, el Arq. Alexander Wladimir Lafebre Quirola, Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, delegó al/la Directora/a Financiero/a lo siguiente: “*Artículo 8.- Delegación a la Dirección Financiera: Se delega a la Dirección Financiera, representada por su Director/a o quien ejerza sus funciones, las siguientes atribuciones: (...) e) Aprobar y ejecutar las Reformas Presupuestarias, conforme lo dispuesto en el artículo 271 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (...) i) Suscribir las resoluciones de reforma o modificación POA y presupuesto cuyo monto sea igual o inferior a multiplicar el coeficiente 0,000007 del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico (...)*”;

Que, mediante Resolución Nro. EPMHV-DF-2025-0018-R de 2 de julio de 2025, la Ing. Nelly del Rosario Arteaga Abril, Directora Financiera de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda aprobó y autorizó la reforma al Plan Operativo Anual-POA / Plan Anual de Inversiones - PAI Reforma Presupuestaria Nro. 019-2025;

Que, se cuenta con el “*Informe Técnico para reformas al Plan Operativo Anual – Plan Anual de Inversión*” Nro. EPMHV-GOU-DEP-2025-077-IT de 14 de julio de 2025, elaborado por el Mgs. Camilo Javier Mora Martínez, Analista de Ejecución de Proyectos 3; y, revisado y aprobado por la Mgs. Mónica Cristina Cachipundo Amagua, Directora de Ejecución de Proyectos (E) y el arquitecto Carlos Francisco Estupiñán Trujillo, Director de Gestión Técnica, con el cual se justifica técnicamente la reforma argumentando en el numeral 6 del referido informe: “*La ejecución del procedimiento “ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS PARA EL DISEÑO DE LA REPOTENCIACIÓN DE LA UNIDAD METROPOLITANA DE SALUD NORTE (UMSN)” llevará a cabo un estudio geotécnico integral, mediante una serie de ensayos para evaluar las condiciones del suelo en el Área de Intervención. Este análisis deberá incluir datos que detallen las propiedades mecánicas de los materiales, analizar el contenido de humedad, entre otras variables críticas, en cumplimiento de las normativas y metodologías establecidas por la NEC, ASCE y demás normativa vigente. Esta alineación no solo asegura la validez de los procedimientos de campo, sino que también permite obtener datos precisos del estado actual del área de intervención.// Estos datos son clave para el desarrollo del*

Resolución Nro. EPMHV-DF-2025-0020-R

Quito, D.M., 18 de julio de 2025

proyecto de Repotenciación de la Unidad Metropolitana de Salud Norte, a través de los cuales se tiene como objetivo mejorar la infraestructura existente y a su vez la calidad de vida de los habitantes del Distrito Metropolitano de Quito, promoviendo el uso eficiente y equitativo del suelo, y consolidando una ciudad competitiva, articulada, inclusiva y segura. // En tal sentido, la contratación de la consultoría para “ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS PARA EL DISEÑO DE LA REPOTENCIACIÓN DE LA UNIDAD METROPOLITANA DE SALUD NORTE (UMSN)”, es esencial para el desarrollo del convenio suscrito entre la EPMHV y la UMSN y sus adendas. El estudio requiere de equipos, pruebas de laboratorio, y personal capacitado para garantizar la precisión de los datos de acuerdo a los estándares técnicos y normativos establecidos y, dado que la EPMHV no dispone de la capacidad técnica instalada para llevar a cabo estas actividades de manera efectiva y conforme a los requerimientos del proyecto, se justifica plenamente la contratación de un proveedor que garantice el cumplimiento de los plazos, calidad y viabilidad del proyecto. // A través de este estudio, se determinará la capacidad de carga del suelo, proporcionando los datos necesarios para el diseño de cimentaciones apropiadas. Esto beneficiará a que la repotenciación cumpla con los requerimientos de seguridad. // Los ensayos geotécnicos ofrecen una caracterización detallada del suelo, estableciendo pautas y directrices esenciales que orientan el correcto diseño arquitectónico y estructural. La información técnica se obtendrá a través del procedimiento señalado, el cual se realizará debido a la actual carencia de equipos especializados y de laboratorio en la entidad, así como el personal experto requerido para realizar los análisis interpretativos. // Finalmente, las soluciones derivadas de estos estudios serán fundamentales para garantizar la integridad de las edificaciones, considerando que se trata de un área construida de gran complejidad, con más de 4.000 m². Esto permitirá que la repotenciación se ejecute con los más altos estándares de seguridad y calidad, asegurando la durabilidad de la estructura y previniendo problemas futuros.”;

Que, con informe técnico Nro. EPMHV-DP-0044-2025, denominado “PROPUESTA DE REFORMA AL POA / PAI 2025 Y AL PRESUPUESTO Nro. 20”, de 16 de julio de 2025, elaborado por el Ing. Cristian Chávez, Analista de Planificación y Seguimiento 3 de la Dirección de Planificación y el Ing. José Navas, Especialista de Presupuesto 2 de la Dirección Financiera; y, revisado y aprobado por la Mgs. María Gabriela Morales Escobar, Directora de Planificación, en el que en su parte pertinente se concluye, por parte de la Dirección de Planificación, lo siguiente: “(...) • La propuesta de reforma al POA/PAI responde al análisis técnico efectuado en el marco de las atribuciones y responsabilidades de la Dirección de Planificación, enfocándose exclusivamente en los aspectos metodológicos de la planificación institucional. En ese sentido, esta Dirección se deslinda de toda responsabilidad respecto al cumplimiento de las obligaciones inherentes a las unidades requirentes en relación con los aspectos legales, técnicos, presupuestarios, así como de las fases precontractuales y contractuales vinculadas a los procesos de contratación pública que permitan ejecutar el presupuesto asignado. // • La propuesta de reforma al POA/PAI 2025 se considera procedente en virtud de los siguientes fundamentos: // • La reforma implica ajustes entre partidas presupuestarias que contribuyen directamente al alcance de los objetivos y metas establecidos por la entidad. // • La propuesta cuenta con el respaldo financiero necesario, ya que las modificaciones se enmarcan dentro del presupuesto vigente del POA/PAI y mantienen la misma fuente de financiamiento originalmente asignada. // • La reforma 2.1 implica modificaciones en el techo presupuestario de los proyectos en el programa al que pertenecen, respetando así los límites programáticos establecidos. // • La reforma 2.2 no implican modificaciones en el techo presupuestario de los proyectos en el programa al que pertenecen, respetando así los límites programáticos establecidos. // • La asignación presupuestaria para las tareas detalladas en esta propuesta de reforma es responsabilidad exclusiva de la unidad requirente, al igual que la gestión de los aspectos legales, técnicos y operativos necesarios para asegurar la ejecución efectiva de dichos recursos. Así mismo, la Dirección Financiera concluye que: “ • La aplicación de la propuesta de reforma presupuestaria al POA/PAI, es procedente debido a que: // • Al 16 de julio de 2025, conforme con la cédula presupuestaria, las partidas presupuestarias que intervienen en la propuesta de reforma POA/PAI tienen saldo disponible. // • La Propuesta de reforma Presupuestaria no implica modificación al techo de los programas y proyectos aprobados. // • Las partidas presupuestarias que intervienen en la Propuesta de reforma Presupuestaria corresponden al objeto determinado en las Tareas del POA/PAI; por tanto, es consistente con la naturaleza presupuestaria y fuente de financiamiento. // • La reforma al Plan Operativo Anual POA entre actividades que pertenecen a la misma estructura programática no implica reforma al presupuesto ya que pertenece a misma estructura presupuestaria. La Dirección Financiera se exime de toda responsabilidad sobre el cumplimiento de las

Resolución Nro. EPMHV-DF-2025-0020-R

Quito, D.M., 18 de julio de 2025

*responsabilidades exclusivas que tiene la unidad requirente de la propuesta de reforma, sobre los aspectos legales, técnicos y de planificación que hagan efectiva la ejecución del presupuesto asignado.” y, se recomienda: “ **4.1 Dirección de Planificación:** Dar por conocido el presente informe y proceder con la aprobación de la propuesta de reforma al POA/PAI 2025 de la EPMHV. **4.2 Dirección Financiera:** Una vez aprobada la propuesta de reforma al POA/PAI 2025, al presupuesto 2025 de la EPMHV, proceder con la reforma presupuestaria.”;*

Que, mediante memorando Nro. EPMHV-DP-2025-0680-M de 16 de julio de 2025, la Mgs. María Gabriela Morales Escobar, Directora de Planificación, solicitó a la Ing. Nelly del Rosario Arteaga Abril, Directora Financiera; y, al Mgs. Jorge Luis Carrión Benítez, Director de Asesoría Jurídica y Patrocinio: “ (...) la elaboración de la Resolución, mediante la cual, se apruebe y autorice la Reforma al Plan Operativo Anual y Plan Anual de Inversión 2025, de acuerdo a lo presentado en el ‘INFORME TÉCNICO-EPMHV-DP-0044-2025 PROPUESTA DE REFORMA AL POA/PAI 2025 Y AL PRESUPUESTO Nro. 20’; y, por otra parte, que se apruebe la respectiva Reforma al Presupuesto 2025.”;

En ejercicio de las atribuciones establecidas en la Constitución de la República, el Código Orgánico Administrativo, el Código Orgánico de Finanzas Públicas, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, la Ley Orgánica de Empresas Públicas, el Código Municipal; así como la delegación efectuada mediante resolución Nro. EPMHV-GG-2025-0014-R de 16 de mayo de 2025

RESUELVO:

Artículo 1.- APROBAR Y AUTORIZAR la Reforma al Plan Operativo Anual POA / Plan Anual de Inversiones PAI, de acuerdo al Informe Técnico Nro. EPMHV- DP-0044-2025, de 16 de julio de 2025, denominado: “*PROPUESTA DE REFORMA AL POA/PAI 2025 Y AL PRESUPUESTO Nro.20*”, documento que se incorpora y forma parte de la presente resolución.

Artículo 2.- APROBAR la reforma presupuestaria de acuerdo al Informe Técnico Nro. EPMHV-DP-0044-2025, de 16 de julio de 2025, denominado “*PROPUESTA DE REFORMA AL POA/PAI 2025 Y AL PRESUPUESTO Nro.20*”, documento que se incorpora y forma parte de la presente resolución.

Artículo 3.- ENCARGAR a la Dirección de Planificación y a las demás áreas involucradas de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, la ejecución de la presente resolución.

Artículo 4.- Los servidores encargados del manejo presupuestario en la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, serán responsables por la gestión y cumplimiento de los objetivos y metas, así como de observar estrictamente las asignaciones aprobadas, aplicando las disposiciones contenidas en el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas y demás normativa aplicable.

La presente resolución entrará en vigencia a partir de la fecha de expedición y será publicada en la página web de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda.

Comuníquese y publíquese.-

Ing. Nelly del Rosario Arteaga Abril
Directora Financiera

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCION FINANCIERA

Resolución Nro. EPMHV-DF-2025-0020-R

Quito, D.M., 18 de julio de 2025

Referencias:

- EPMHV-DP-2025-0680-M

Anexos:

- Matriz excel solicitud de Reforma POA - PAI 2025.pdf
- Informe Técnico Nro. EPMHV-GOU-DEP-2025-077-IT - Consultoría UMSN y Demolición edificac.pdf
- EPMHV-DEP-2025-0613-M.pdf
- EPMHV-DP-2025-0676-M.pdf
- EPMHV-DP-2025-0676-M.zip
- INFORME TÉCNICO - EPMHV-DP-0044-2025 - Reforma 20 PRESUPUESTO.pdf

Copia:

Señorita Magíster
Mónica Cristina Cachipundo Amagua
Directora de Ejecución de Proyectos Encargada
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Arquitecto
Carlos Francisco Estupiñán Trujillo
Director de Gestión Técnica
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN TÉCNICA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Ingeniero
José Luis Navas Quishpe
Especialista de Presupuesto 2
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCION FINANCIERA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster
Rosa Belén Mayorga Tapia
Directora de Comunicación y Marketing
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE COMUNICACIÓN Y MARKETING
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Jorge Luis Carrión Benitez
Director de Asesoría Jurídica y de Patrocinio
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA Y DE PATROCINIO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

NUT: GADDMQ-2025-4997

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Amparo Lily Olmos Mora	EPMHV-DAJP	2025-07-17
Revisado por: Evelyn Lizeth Melo Chacón	EPMHV-DAJP	2025-07-17
Revisado por: Jorge Luis Carrión Benitez	EPMHV-DAJP	2025-07-17

